

## LE SOIR DE L'IMMOBILIER

### APPARTEMENTS

Vends F5 à Tizi-Ouzou centre-ville (cité du 5-Juillet) avec acte, prix intéressant.  
Tél.: 0550 67 85 94 F105269/B13

Agence T.-Ouzou vend des appartements avec acte, types F3, F4, au centre-ville et Nouvelle-Ville T.-Ouzou. Tél.: 0771 77 38 04 - 0550 55 68 52 F105270/B13

Vends F2 aménagé en F3, 4<sup>e</sup> étage, Badjarrah. Tél.: 0771 71 97 32 F103401

Ag. Capital - 034 35 67 69 - 0770 52 79 71 - 0771 89 74 04 - Vd F4 RDC, F4, 4<sup>e</sup>, aux 504-Logts, F4 RDC à Akbou et F2,6<sup>e</sup> Edimco Béjaïa. F104545/B4

Part. vend avec acte F3 RDC conv. prof. libérale ou multi-Sces, 80 m2. Tél.: 0661 57 09 02, Réghaïa-Ville. F103269

Vds studio B.-Vue, 30 m2 - 0773 75 97 94 F103390

Vds F3 à DEB, cité Air Algérie, avec garage, acte, 1 170 u. nég. - 0792 99 03 49 - 0550 21 57 32 - 055 418 40 38 F103389

Agence El-Gountas - Vds 2 apparts à Aïn-Naâdjâ, très propres, sup. 72 m2, lieu calme, acte. - 0770 59 24 08 - 0771 88 35 15 F1128/B1

### LOCATIONS

Ag. loue et vd plsr apparts et villas Alger. - 0771 63 94 81 F103425

Agence T.-Ouzou loue des appartements types F4, F3 au centre-ville T.-Ouzou et Alger (Bab-El-Oued). Tél.: 0771 77 38 04 - 0550 55 68 52 F105270/B13

Loue F1 BEO, 1 année, 14 000 DA. Tél.: 0662 79 69 75 F103403

P/P loue niv. villa F1, F2, Safsafa, Birkhadem. Tél.: 0553 000 380 F103400

Loue F3 à Rouiba. - 0773 35 97 57 F103398

Loue F3, 3<sup>e</sup> étage, Aïn-Naâdjâ. Tél.: 0771 71 97 32

Loue F5, 2<sup>e</sup> étage, Meissonier. Tél.: 0771 71 97 32

Loue F4 3<sup>e</sup> étage, Belcourt, Djauhara. Tél.: 0771 71 97 32

Loue F2 Beaulieu, garage. - 0771 77 95 53 F103410

Cab. loue NV 5 p., TTC, El-Biar. - 0556 69 82 15 F103412

Loue F1 DEB, couple, 12 000 DA. Tél.: 0552 53 34 20, 1 an ferme. F103415

Loue belle unité industrielle à Rouiba, infrastructure complète, accès autoroute. Tél.: 0770 52 33 03 F102977/B17

Loue F3 climatisé, équipé, Capritour (Amandiers), Béjaïa. Tél.: 0771 95 20 24 / 0777 16 39 13 F104523/B4

Béjaïa Awal loue pr été apparts meublés sur ses côtes est et ouest et Capritour. Tél.: 034 21 94 07 - 0662 13 90 03 F104534/B4

Loue F3, F4, F5 Hydra, B.-Aknoun, F3 Draria. - 0773 70 65 30 F103351

Loue F4 Les Sources, F3 Golf, F4 Coopémad-Sud. - 0773 70 65 30 F103351

Loue F3 2<sup>e</sup> étage cité DNC, Badjarrah. T.: 0669 91 50 01 F103377

Particulier loue studios et appartements toutes commodités, pieds dans l'eau, à Zemmouri-El-Bahri (Boumerdès). Contacter tél.: 0776 66 09 96 F105255/B13

Loue F4 neuf, 100 m2, Saïd-Hamdine, quartier résidentiel, meublé, ttes commodités, libre de suite. Tél.: 0792 09 96 09 N.S.

### VILLAS

Cab. loue villa proxim. Dar-Diaf, Chéraga, R+2, chaque niv. 3 p., hall, csdb, studio, 3<sup>e</sup> étage + garage (4 véh.), TTC. - 0556 69 82 15 F103412

Vds villa 330 m2 Bains-Romains, g. 3 vs, t. comm., acte. - 0666 62 78 28 F103396

Vds R+1 de 150 m2 avec terrain de 1 730 m2 + cour + élec. + eau + puits au village Tahalkats, Cne de Tichy, département de Béjaïa. Tél.: 0773 43 72 22 - 0772 47 51 57 F104547/B4

Ag. Capital - 034 35 67 69 - 0770 52 79 71 - 0771 89 74 04 - R+2 + jardin + piscine, R+1 avec charpente + jardin, RDC + S/sol + 2 garages, sur route commerciale à Akbou et R+1 + jardin, 1 600 m2, sur la route Biziou. F104545/B4

V. villa Bouzaréah, 400 m2, 3 façades, R+3, 5 F5, centre commercial, 15 douches, boulangerie, taxiphone, coiffeuse. - 0553 07 41 15, 6 000 unités négo. F103387

V. villa Réghaïa R+3, 2 garages, 4 F2 + 2 F5, 220 m2 avec acte. - 0553 07 41 15, 2 800 u. nég. F103387

Vds villa à rénover, en face ministère de l'Education, Kouba, sup. 420 m2, F5 + garage 2 v. - 0770 59 24 08 - 0771 88 35 15, Agence El-Gountas F1128/B1

A louer villa R+1 en bord de mer – Toche-Annaba, pour société. 4P CSB, salon, garage. Tél.: 0550 39 83 71

### TERRAINS

Particulier vend très beau terrain, ZA Semmar, Gué-de-Constantine, convient pour showroom, zone sous douane, usine, superficie 4 258 m2, façade 32 m. Tél.: 0773 08 93 58 F103406

Ag. Capital - 034 35 67 69 - 0770 52 79 71 - 0771 89 74 04 - Vd terrains 1 600 m2 sur RN26, 400 m2 à Taharacht, 275 m2 à Sidi-Ali à Akbou et 885 m<sup>2</sup> sur RN 26, vente ou location, à Akbou. F104545/B4

V. lot de t. Heuraoua 200 m2 avec acte. - 0770 59 94 19, 13 000 DA le m2. F103387

### LOCAUX COMMERCIAUX

Loue local 120 m2 av. principale de Kouba. - 0550 77 19 56 F1161/B1

## PIZZÉRIA CHERCHE

✓ **Aide-cuisinier**  
✓ **Serveuses - Serveurs**  
**28, avenue Ghermoul - Alger**  
**Tél. : 0794 44 18 54**

Agence T.-Ouzou loue des locaux et bureaux au centre-ville T.-Ouzou et Nouvelle-ville. Tél.: 0771 77 38 04 - 0550 55 68 52 F105270/B13

Cab. vd local BEO, 120 m2, 4 façades. - 0556 69 82 15 F103412

Béjaïa, bd Krim-Belkacem, loue local RDC, 140 m2, 1<sup>er</sup> étg, 135 m2 open-space, tt équipé + parking, à côté CNRC et Trust Bank. - 0770 42 61 87 - 0661 42 61 87 104544/B4

Loue local Kouba. - 0550 07 05 69 F103394

Annaba, à vendre ou à louer magasin, immeuble 16-Logements, cité Geni Sider, Oued Kouba. Tel : 05 56 30 06 41

## CARNET

### FÉLICITATIONS

Bravo,  
**Lilia Benameur**  
Pour ta brillante réussite au bac avec mention Bien. Tes parents et ta sœur Myriam sont heureux et fiers de toi. Ils te souhaitent d'autres réussites dans tes études. Encore bravo.



Félicitations à  
**Khelloufi Nawfel**  
diplôme d'ingénieur d'Etat en génie civil, «Conception et étude d'un viaduc en encorbellement sur le barrage de Taksebt», mention «très bien».

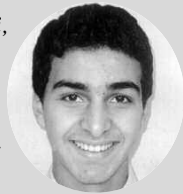
F1170/B1

Félicitations à  
**M. Naït-Mohamed Farouk**  
ingénieur d'Etat en génie civil, option constructions civils et industrielles, thème «Etude d'un bâtiment R+8+1, sous-sol contreventé par voiles porteurs», mention «très bien».

F1170/B1

Yasmine, Nazim, Akram Bouchama ainsi que leurs parents ont appris avec joie la réussite au bac 2008 de leur cousin  
**Amine Aouissi**, cousine **Amel Tareb** et amie **Amina Bensayah**  
Ils tiennent à les féliciter pour leur brillant succès et leur souhaitent d'autres succès et beaucoup de bonheur.

Un bonheur, dit-on, n'arrive jamais seul. Cet été en a été la preuve indéniable pour Monsieur et Madame Harrouche Abderrazak qui, grâce à une ribambelle de leurs petits-enfants, ont vécu une de leurs plus belles joies. A commencer par celle que leur a procurée



**Ghellab Zoheïr**  
qui a décroché son bac, en France, avec mention.  
Ensuite, il y a **Harchaoui Ryad** et sa sœur **Kamy**, pour, respectivement, le passage en 2<sup>e</sup> année de fac et l'obtention de sa 6<sup>e</sup> avec brio. Puis, **Mazari Samy**, admis en 1<sup>re</sup> année secondaire, et sa sœur **Rym**, admise en 6<sup>e</sup>. A tout ce joli monde, les grands-parents Harrouche, auxquels se joint tonton Mahdi, souhaitent d'autres succès et une vie pleine de bonheur.

F105266

Batbat, après toutes les perturbations passées avec ta sœur Imène malade pendant les examens, tu as réussi ton bac ! Eh bien, quoi dire de cela à part de te féliciter pour ton courage. Un grand bravo pour toi  
**Sabrina**  
Ta famille Allaoui.



F103399

**Filali Radia** de Aïn-El-Beïda, **Alloui Amine**, **Benchadi Yousria** et **Benchadi Souhila** de Batna  
vous êtes la fierté de notre famille pour votre réussite avec brio.  
Encore plus à l'avenir.  
Votre tante **Ghanou**.

F83432/B13

**Wissam Benoussaïd**  
a obtenu son bac sciences avec mention «assez bien». En cet heureux événement, ses parents et son petit frère tiennent à la féliciter et lui souhaitent plein de bonheur et de réussite à l'avenir.

### PROSPECTIONS

Ag. cherche loc. achat appts, Kouba, Mohammadia, B.-El-Kiffan, Dar-El-Beïda. - 021 51 70 33 / 0773 72 41 64 F961/B1

Agence El-Gountas - Cherche à la location local de 200 m2 à 300 m2, Belcourt, Kouba, urgent. Merci. - 0770 59 24 08 - 0771 88 35 15 F1128/B1

Agence El-Gountas - Cherche à l'achat villa à Kouba, sup. à partir de 800 m2 et plus. - 0770 59 24 08 - 0771 88 35 15 F1128/B1

Cher. hangar 500 m2 - 0662 03 25 26 F103354

### PENSION

Dame offre pension. - 0698 32 44 86 F103409

La famille Dahmani a appris avec joie la réussite au bac de son petit-fils  
**Chafik Sid-Ali**  
à l'institution privée «Blanche de Castille» de Nantes, et de sa petite petite-fille  
**Yasmine**  
au BEM. Félicitations aux parents Mokhtar et Fouzia.

F103421

La famille Taïbi Slimane félicite sa fille  
**Taïbi Amina**  
pour son vibrant succès au baccalauréat 2008.

F103416

Bravo  
**Riad Bensekhar**  
pour ta réussite à l'examen de 6<sup>e</sup>. Ton papa et ta maman et tes sœurs te félicitent et te souhaitent une bonne continuation.

F103408

M. Boudib Rabah de Chebli (w. Blida) félicite sa fille

**Fatima Zohra**  
pour l'obtention de son BEM, et son neveu

**Boudib Nasredine**  
pour l'obtention de son bac.  
Je vous souhaite d'autres succès scolaires. Bravo !

F104128/B5

M. et Mme Bendjafer Hassen et leur fils Rafik félicitent chaleureusement leur fille et sœur

**Maroua**  
pour son succès à l'examen du bac 2008, série sciences, et lui souhaitent d'autres succès à l'université. Mille bravos !

F103413

### ANNIVERSAIRES

Notre chère  
**Zayoune Safia**  
fêtera aujourd'hui le 14 juillet 2008 son anniversaire.  
En cette heureuse occasion, les charmantes filles Salima et Radia ainsi que leur père et leur mère lui souhaitent un bon et heureux anniversaire et une vie pleine de bonheur, de santé et surtout de réussite.  
Gros bisous, Safia.

F103430

Aujourd'hui 14 juillet 2008, notre petit prince  
**Mahmoudi Rayane**  
souffle sa 5<sup>e</sup> bougie. Toute la famille Benhalla, papa Samir et maman lui souhaitent un joyeux anniversaire et une longue vie pleine de joie, de réussite et d'amour.

F103427

A notre prince  
**Kourdougli Chakib**  
qui souffle sa 6<sup>e</sup> bougie. Tes parents et tes tantes te souhaitent un joyeux anniversaire. Longue vie.

F103431

## NECROLOGIE DÉCÈS

Les familles Azouni d'Hussein-Dey et de Ben-Ouali, Ghalmi ont la douleur de faire part du décès de leur cher et regretté père, grand-père et oncle

**Azouni Saïd**

L'enterrement a eu lieu hier. Que Dieu le Tout-Puissant accorde au défunt Sa Sainte Miséricorde.

## SOIR AUTO

Vds camion Daewoo accidenté, 6x4, an 07, à benne. - 0770 54 76 16 F103405

Vds Sonata Hyundai, an 98, GPL, b. état. - 0771 49 06 71 F103397

Vds 406 break essence, t. op., 2003, 97 000 km - 0770 10 56 15 F1161/B1

Vends Mercedes 2007, coupé, dies. - 0550 11 30 35 F103414

Achat véhicule accidenté ou en panne. Tél.: 021 91 35 62 - 0771 87 77 73 - 0771 39 49 82 F963/B1

Maghreb Location Autos - 53, Hassiba-B.-Bouali, Alger. - 021 23 63 21 F1072/B1