

TIPASA

La construction des logements hypothéquée par le foncier

L'OPGI de Tipasa vient de révéler récemment que le lot des 648 logements en construction à Sidi M'hamed-Lemghit, sur les hauteurs de Cherchell, est en voie de finalisation et que 100 autres logements sociaux de ce même site vont être transférés vers un autre terrain, sis à la DAS Habbouche, à Cherchell.

Ce type de délocalisation a été aussi observé pour une partie des 50 logements dédiés à la commune de Sidi Semiane, dont 24 logements vont être délocalisés vers l'agglomération d'El Hamidia, à Cherchell, du fait de l'inexistence d'assiette foncière.

L'autre problème qui subsiste concerne les 800 logements sociaux sis à Koléa, où c'est le problème du VRD, qui est en voie de négociation avec une entreprise de réalisation étrangère. Pour les 600 logements locatifs publics aidés sis à Bou Ismaïl, c'est le problème dû aux réserves qui doit être levé.

L'ensemble de ces informations ont été révélées lors du forum organisé par Radio Tipasa, où il a été indiqué que 13 660 logements sont en voie de réalisation à travers la formule de gré à gré au profit des

constructeurs. A ce jour, un quota de 9 000 logements vient d'être réceptionné.

Lors de ce forum de Radio Tipasa, un auditeur a soulevé le problème des 600 logements sociaux de Hadjout, où subsistent les fameuses levées de réserves à l'instar des 700 logements de Bou-Haroun, confiés dans le cadre du gré à gré et pour lesquels, 500 logements souffrent encore du problème de la levée des réserves et dont 200 sont en cours de réalisation. S'agissant du problème des assiettes fon-

cières, il a été évoqué le cas des 450 logements sociaux de Hai el Khechni, où le foncier pose aussi problème, notamment à la suite du refus qui serait opposé par les services de l'agriculture, propriétaires des terrains visés, selon l'information donnée par l'OPGI et l'agence foncière.

Pour ce type d'obstacle lié à l'absence du foncier, il a été révélé par ailleurs, que 480 logements n'ont pas encore été lancés.

Toujours à propos du refus des services de l'agriculture de répondre favorablement à la requête pour disposer du foncier agricole, on nous a indiqué que 200 logements à Bou Ismaïl, 340 logements sis à Larhat ainsi que 200 logements à Tazrout restent suspendus à ce préalable. Les responsables de l'OPGI, interpellés par des audi-

teurs à propos de la cession des logements, ont révélé qu'en date du 15 décembre 2015, une journée portes ouvertes a été dédiée à la cession des biens de l'Etat, en faisant état du bilan des dossiers reçus par le biais de la daïra, au nombre de 970, et 296 dossiers remis directement par les citoyens.

Le résultat du traitement de ces dossiers a permis la finalisation de 242 dossiers et 11 dossiers ont été rejetés, car non conformes.

Plusieurs modalités et avantages d'abattements de 10% à 5% ont été évoqués, à ce titre, l'OPGI demande aux citoyens de se rapprocher de l'administration pour le règlement de ces dossiers.

Houari Larbi

CHERCHELL

Des habitants du village «Cochard» perturbent la RN 11

La grogne et le tumulte ont commencé depuis la journée de samedi au niveau de l'agglomération rurale dite «Cochard» quand plusieurs centaines de jeunes, dont l'âge varie entre 18 à 35 ans, ont bloqué dans la matinée d'hier à partir de 9h30 la RN 11, qui jouxte la voie express allant vers Tipasa.

Des pneus enflammés ont été placés au milieu de la voie, sur une longueur de 200 mètres renforcés par des tronc d'arbres. L'agglomération dite «Cochard», un village de 3 500 habitants, sis à l'extrême Est de la commune de

Cherchell, est située à 6 kilomètres du centre-ville. A l'origine de la contestation, l'état délabré de l'actuel tronçon menant au nord de cette agglomération, qui est en fait une piste rurale, héritage d'une entreprise de construction de bâti-

ments. Les arguments avancés par les contestataires évoquent le mauvais état de l'actuelle piste, notamment en cette période pluvieuse, et particulièrement les problèmes induits par les profondes ornières et flaques d'eau qui forcent les bambins âgés de 5 à 10 ans, à patauger dans cette route boueuse, mais surtout d'être mouillés par la pluie en se rendant à l'école. Les troubles connus par cette région Est de la commune de Cherchell, quoique ayant dégénéré pour une cause présentée

comme légitime, n'avaient pas lieu de bloquer la RN 11, et empêcher l'accès vers Cherchell à des milliers d'automobilistes en évoquant un mécontentement citoyen généralisé provoqué, non pas par l'insécurité routière, mais par un confort de la route nationale N°11.

L'intervention hier soir, des autorités locales face aux contestataires de la route coupée, a permis de trouver une solution grâce aux négociations menées avec ce groupe d'habitants.

H. L.

IL VISITERA PLUSIEURS PROJETS EN COURS DE RÉALISATION

Le ministre des Transports aujourd'hui à Blida

Le ministre des Transports, Boudjema Talai, effectuera aujourd'hui une visite d'inspection dans la wilaya de Blida, apprend-on auprès de la cellule de communication de la wilaya.

Ainsi, M. Talai aura à visiter plusieurs projets dont celui de la double voie ferroviaire entre El Affroun et Khemis-Miliana d'une longueur de 52 kilomètres.

Tout au long de cette ligne, six gares seront construites et plus précisément à El Affroun et Oued Djer pour le côté Blida et à Boumedfaâ, Hoceinia, Khemis-Miliana et Sidi Lakhdar pour la wilaya de Aïn Defla.

Ce projet a nécessité, nous dit-on, une enveloppe financière de 69 milliards de dinars dont 43 ont été consommés.

L'autre projet à visiter est la réalisation d'une gare routière à Blida située au lieudit Sidi Abdelkader, laquelle occupe un terrain de 60 000 m². Soixante quais sont déjà prêts à l'emploi et peuvent contenir plus de 60 bus ainsi que des véhicules taxi. Trois kiosques multi-

services y sont prévus ainsi qu'un restaurant.

Pour plus de fluidité quant à la circulation, une trémie est projetée à une intersection située à quelques mètres de la nouvelle gare routière. A l'endroit des voyageurs par train, une halte ferroviaire est prévue. A noter que ce projet, qui a nécessité un budget de 135 milliards de centimes, a été lancé en 2011 et est à une phase très avancée de réalisation.

Enfin, le ministre des Transports se dirigera vers le téléphérique Blida-Chréa aux fins d'ins-

pecter les travaux de réhabilitation. D'une longueur totale de 7 228 mètres linéaires, lesquels seront parcourus en une durée de 25 minutes pour un débit maximal de 1 801 places par heure sur un nombre total de 138 cabines.

Mais avant ces visites, le ministre aura à donner le coup d'envoi de la journée technique sur la prévention routière dans le secteur de l'énergie qui sera tenue au niveau de l'école technique de Blida.

M. B.

1 044 comprimés psychotropes saisis et trois personnes arrêtées

Suite à une information faisant état de la présence de trois personnes dont une femme qui commercialisaient illicitement des psychotropes à bord d'une voiture au centre ville de Blida, une enquête a été ouverte, laquelle s'est soldée par l'arrestation des mis en cause qui dissimulaient soigneusement la drogue dans différents endroits du véhicule et plus principalement à l'intérieur du moteur.

Tout comme une somme de presque dix millions de centimes, fruit de la vente des psychotropes, a été retrouvée chez les trois dealers.

Présentés hier devant la justice, ces derniers ont été placés sous mandat de dépôt.

M. B.

AÏN-TÉMOUCHENT

105 dossiers de bénéficiaires de micro-crédits devant la justice

La Caisse nationale d'assurance chômage (Cnac) de la wilaya de Aïn-Témouchent affirme qu'elle va saisir la justice pour 105 dossiers relatifs aux projets financés par la Caisse et dont les propriétaires sont dans l'incapacité de payer leurs crédits alloués par les différentes banques en dépit des mécanismes mis en place par les pouvoirs publics visant à aider ces micro-entreprises à exister à travers des correspondances adressées aux banques pour le rééchelonnement des crédits. Cependant, en dépit de ces mesures, le taux de non-paiement des crédits s'est élevé à plus de 35% au niveau de la wilaya de Aïn-Témouchent.

Selon un responsable de l'agence, il affirme que 65% des bénéficiaires de projets s'exécutent au programme de recouvrement de leurs crédits, alors que ceux qui sont dans la phase de recouvrement et qui ne peuvent le faire, ils ont été des-

tinataires d'une mise en demeure pour régulariser l'échéance contenue dans la convention signée entre toutes les parties pour qu'ils se présentent comme accompagnateurs au bénéficiaire du projet en vue de le concrétiser et examiner clai-

rement sa situation. Mais dans le cas où ce jeune ou le bénéficiaire du projet rencontre un problème dans la réalisation du projet.

La Caisse le convoque pour déposer une demande de report de paiement du crédit, dans cette situation le demandeur reçoit une aide de la Cnac auprès des banques.

Cependant, si le déficit émane de la Caisse, elle-même comme ce fut le cas de plusieurs jeunes, il suffit de présenter les causes réelles de ces raisons ayant engendré le retard ou le blocage pour que leurs demandes soient accep-

tées, à l'opposé des jeunes qui n'ont pas daigné se rapprocher au niveau des services concernés pour régulariser leurs échéances, raison pour laquelle la Caisse a été contrainte de les tra- duire devant la justice.

Dans cet ordre d'idées, le même responsable affirme que l'année dernière et jusqu'au 31 décembre dernier, il y avait 105 dossiers dont les propriétaires ont été traduits devant la justice pour non-paiement des échéances ou non-conformité avec le cahier des charges signé ultérieurement avec l'Agence.

S. B.

M'SILA

3 morts dans un accident de la route

C'est le bilan d'un grave accident survenu tôt hier, vers 5h23mn au lieudit Khermame, dans la commune de Ben Zouh, relevant de la daïra de Ouled-Sidi-Brahim. Les trois victimes, âgées entre 20 et 26 ans, étaient à bord d'un véhicule touristique de marque Chevrolet Aveo qui a dérapé sur la RN8, reliant la ville de Aïn-El-Hadjel à Bou Saâda.

L'ampleur du choc n'a laissé aucune chance aux victimes qui ont succombé sur le lieu à leurs blessures.

Les corps des défunts ont été déposés par les éléments de la Protection civile à la morgue de l'hôpital de la ville de Bou Saâda. Les services de la gendarmerie ont déclenché une enquête pour déterminer les causes exactes de ce drame.

A. Laïdi

GUELMA

Un piéton mortellement fauché par une voiture

Un homme de 37 ans est décédé après avoir été fauché par un véhicule, tôt jeudi passé à Heliopolis, à quelques encablures du chef-lieu de wilaya, rapporte le communiqué de la Protection civile de la wilaya.

Il était 4h18mn, lorsque la victime traversait la chaussée, au niveau de la Faculté des sciences humaines, sur le tronçon de la RN 21 reliant Guelma et Annaba, traversant la commune d'Heliopolis, indique la même source.

La visibilité réduite, à cette heure très matinale où il fait encore sombre, aura été un facteur de risque. Le choc violent avec une Peugeot 301 a été fatal.

La victime a été transportée à l'hôpital Okbi de Guelma, par les secouristes de la Protection civile dans un état jugé très grave, il présentait un traumatisme crânien. Le médecin de garde n'a pu que constater son décès.

Une enquête a été ouverte par les services de sécurité afin de déterminer les circonstances exactes de l'accident.

N. Guerourg