

DEPUIS ANNABA, ABDELMADJID TEBBOUNE :

«Le programme de logements sera réalisé au dernier m²»

Treize mille cinq cents logements, tous segments confondus, seront attribués à leurs bénéficiaires d'ici fin 2017 à Annaba. Ils viendront s'ajouter aux 9 500 autres déjà occupés par leurs bénéficiaires, a-t-on appris, samedi, du ministre de l'Habitat, de l'Urbanisme et de la Ville, Abdelmadjid Tebboune.

C'était à la faveur de sa visite de travail dans cette wilaya. Arrivé à l'aéroport Rabah-Bitat, avec un retard de près de quatre heures sur le rendez-vous initial, le ministre a entamé sa visite par le site AADL de Boukhadra 3 où il devait remettre les clés à 330 familles dont les dossiers des formules LSP et LPA ont été reversés dans celui AADL. Ce site compte 1073 logements dont une partie est encore en construc-

tion. La formule location-vente à Annaba a engagé un programme de près de 6 000 logements dont 900 ont été déjà attribués en 2016. Le pôle urbain de Draâ-Erich, commune de Oued-Aneb, une véritable nouvelle ville qualifiée par le ministre de cité intelligente et qui sera dotée du wifi haut débit, disposera d'un parc aquatique et d'autres structures de loisirs. Une fois ces 50 000 logements, toutes formules

confondues dont un millier de villas, achevés, elle viendra lever la pression sur la ville de Annaba qui ne dispose pratiquement plus d'assiettes foncières.

Sur ce site, le ministre a remis 751 décisions de pré-affectation à des familles qui attendaient depuis 2001-2002 d'avoir un toit. Des promesses leur ont été faites pour emménager après les élections législatives ou au plus tard avant le mois de juin prochain.

Ces décisions de pré-affectation viennent rejoindre celles du même type distribuées en mars 2016 à près de six cents autres familles et qui attendent depuis d'entrer en possession de leurs logements. Selon le ministre de l'Habitat,

de l'Urbanisme et de la Ville, toutes les demandes de la formule AADL de 2001/2002 seront satisfaites avant le mois de juin 2017. «A partir de cette date, nous entamerons la distribution de celles déposées en 2013 (AADL 2, ndlr)», ajoutant : «Le programme de logements du président de la République sera réalisé au dernier mètre carré, malgré les difficultés financières du moment.»

Abdelmadjid Tebboune a, par la suite, suivi un exposé présenté par les différents directeurs de l'exécutif sur l'avancement des travaux engagés par leurs secteurs respectifs dans ce nouveau pôle urbain. Les pourcentages de réalisation de certains secteurs sont appréciables alors que d'autres accusent quelques retards que le ministre a invité à combler.

Avant de quitter Draâ-Erich, Abdelmadjid Tebboune a eu à visiter deux logements témoins réalisés respectivement par l'AADL et l'OPGI et procédé à la pose de la première pierre pour la réalisation d'une dizaine d'équipements publics dont des établissements scolaires des trois paliers.

A. Bouacha

CONSEIL DE WILAYA DE MILA

Environnement, locaux à usage commercial et commissions d'arbitrage à l'ordre du jour

Le dernier Conseil de wilaya, réuni en fin de semaine autour du wali monsieur Mohamed Djamel Khanfar, a abordé 3 dossiers importants en l'occurrence, le secteur de l'environnement, la situation des locaux à usage commercial provenant des programmes LSP et LPA et enfin, la préparation des commissions d'arbitrage pour le programme 2018.

Le programme de développement du secteur de l'environnement dont tous les projets tournent autour de l'amélioration du cadre de vie des citoyens, enregistre 10 opérations dont 4 achevées et 6 en cours ou non lancées, pour une Autorisation de programme (AP) de l'ordre de 96,1 milliards de centimes. Ces opérations sont inscrites dans différents programmes, en l'occurrence, celui des Hauts-Plateaux en 2006 (2 opérations de réalisation de décharges contrôlées à Tadjenanet et à M'chira).

Programme complémentaire (2 opérations, une décharge contrôlée et une Maison de l'environnement à Chelghoum Laïd) et enfin, le programme de consolidation qui englobe plusieurs opérations dont :

étude et réalisation d'une décharge contrôlée à Grarem (non encore lancée pour cause de site non conforme et insuffisant), réalisation d'un centre de déchets inertes – études, acquisition, installation, suivi et contrôle d'un incinérateur (non lancé) et enfin, étude d'un plan d'aménagement du territoire de la wilaya.

Prenant la parole, le wali a sévèrement sermonné les responsables de ce secteur, leur reprochant le manque d'imagination et d'initiatives afin d'aller au bout de ce programme, «on demande l'inscription de projets et une fois ceux-là accordés, on n'en sait plus quoi faire et puis, pourquoi le citoyen, lui, trouve toutes les solutions nécessaires et imaginables pour

contourner la réglementation en vigueur et pas nous quand il s'agit de l'intérêt public ? Rappelez-vous l'importation, par un opérateur privé, de gravats à coups de conteneurs pour faire sortir des devises !», soutient-il emporté.

Idem pour l'exploitation des locaux à usage commercial, des habitations collectives (LSP et LPA) dont les promoteurs ne disposent toujours pas de certificats de conformité, pour une raison et pour une autre et qui ont, pourtant, mis en exploitation ces biens, passant outre la réglementation en vigueur. D'après le directeur de wilaya en charge de ce dossier, 17 projets totalisant 649 locaux sont concernés mais, c'est la foire d'empoigne entre les différents services concernés (Direction du commerce, registre du commerce, Direction de l'habitat et des équipements publics, services de polices, APC...) et à ce jour, 17 seulement ont fait l'objet de fermeture et encore !

D'autres cas de débandade ont été soulevés lors de cette réunion, à savoir, le cas d'un promoteur qui a acquis un terrain avec abatement (au dinar symbolique) pour y construire un programme LSP et sur lequel il a, finalement, réalisé un centre commercial sans permis de construire ou une quelconque autre autorisation !

Où encore ce promoteur LSP à Mila, qui refuse de délivrer son appartement à un souscripteur, malgré toutes les démarches administratives et autres procédures judiciaires entreprises (ayant 5 jugements en sa faveur) et cela n'a pas suffi d'ébranler la décision de ce promoteur... c'est tout dire !

A signaler que près de 800 logements LSP ne sont toujours pas livrés, malgré toutes les promesses faites et les engagements, sans cesse repoussés de ces nababs du foncier et de l'immobilier, devenus intouchables par on ne sait quel subterfuge!

A. M'haïmoud

RELIZANE

Des citoyens s'impliquent dans le traitement de l'environnement

Les citoyens de la localité de Belacel-Bouzegza ont apporté leur concours aux côtés des services de la commune pour nettoyer les rues et les cités de la ville, a-t-on constaté hier lors de notre virée.

Tous les recoins de cette agglomération seront traités dans le cadre de cette opération d'envergure placée sous le slogan «Pour une ville sans problèmes d'environnement». Le chef de daïra d'El Matmar a précisé que cette campagne de nettoyage, doublée d'une action d'embellissement, est menée conformément à un plan d'action tracé par les services de l'administration à la suite d'un diagnostic précis de l'état des lieux élaboré avec la collaboration de l'Assemblée populaire communale (APC).

Indiquant que la ville de BelacelBouzegza a été subdivisée en quatre zones regroupant l'ensemble des quartiers, le chef de daïra d'El Matmar, qui s'est félicité de l'implication des citoyens, a précisé que 150 travailleurs de la commune, des chantiers «Blanche Algérie» et des travaux publics, appuyés de moyens matériels «conséquents» sont à pied d'œuvre pour la réussite de cette opération.

Vendredi, la rue principale de Belacel-Bouzegza, les quartiers de Haï Ezzitoun et les cités dites «7 logements» présentent déjà un aspect plus avenant, a-t-on constaté.

La participation citoyenne (même des enfants étaient de la partie) a permis, durant

les 4 derniers jours, d'évacuer près de 200 tonnes de détritus de tous genres provenant de décharges sauvages, des conduites d'assainissement et des avaloirs d'eaux pluviales.

Le chef de daïra a affirmé, dans un entretien à notre journal, que cette opération se poursuivra «sur le même rythme et avec le même enthousiasme», jusqu'au 26 mai prochain pour toucher trois autres zones de la

ville. Notre interlocuteur a évoqué le rôle «important» des imams des mosquées qui ont exhorté, lors de la prière de vendredi dernier, les habitants de la ville à participer massivement à cette action de salubrité publique qui doit être sous-tendue, par la suite et au quotidien, par un comportement citoyen et de hautes valeurs de civisme.

A. Rahmane

SOLIDARITÉ

34 495 familles nécessiteuses recensées à Aïn-Témouchent

Le nombre des familles nécessiteuses et démunies recensées par les services compétents de la Direction de l'action sociale et de la solidarité (DASS) de la wilaya de Aïn-Témouchent, à travers les 28 communes, est estimé à 30 495 pour l'année 2017, parmi une population globale de 415 796 habitants soit un taux de 7,3% selon la fiche technique établie par cette direction.

Concernant les préparatifs pour cette traditionnelle opération de solidarité, il sera distribué 16 043 couffins pleins d'aliments de base durant ce mois sacré de piété et de clémence. La valeur monétaire d'un couffin est évaluée à

4 170 dinars. Il sera ouvert 16 restaurants de cœur (Rahma) qui présenteront 25 000 repas chauds à servir à table et 24 000 autres à emporter. Le prix du repas est estimé à 400 DA. Le montant global pour la couverture de cette opéra-

tion est estimé à 86.5 millions DA. Ces denrées alimentaires sont emmagasinées dans des conditions d'hygiène et de sécurité dans le centre de protection des jeunes d'Aïn Tolba, a déclaré à la presse le directeur de la DASS par intérim, M. Bouzada Mohamed.

237 agents et 72 moyens de transport sont mobilisés pour la réalisation de distribution. Au sujet de la contribution financière, selon le plan prévisionnel de l'opération de solidarité de Ramadhan 2017, l'enveloppe globale est arrêtée à

66,9 millions DA montée comme suit (en millions DA) : 11 du ministère de la Solidarité et de la Famille, 32 du budget communal, 15 du budget de la wilaya, 6,6 du fonds de la zakat, 2 de donations privées et publiques et 300 000 du Croissant-Rouge algérien.

Chaque couffin contient 13 articles dont 10 kg de semoule, riz, sucre, café, thé, tomate, lait en poudre, pruneaux secs, farine, huile, raisin sec, pâte (chorba) et pois chiche.

S. B.

SIDI-BEL-ABBÈS

2 227 ha de terre pour le montage de projets liés à l'agriculture

La Conservation des forêts de Sidi-Bel-Abbès a délimité des superficies pour exploitation d'un total de 2 227 ha au profit de 358 jeunes des Hauts-Plateaux pour la création de projets liés à la vocation de la région.

Ces 2 227 ha ont été lotis en 19 parcelles qui seront destinées à la plantation d'arbres fruitiers, des pépinières, l'élevage animal, l'apiculture, activités forestières et d'autres projets en relation avec la correction des ravines et de préservation du sol.

Les 358 heureux bénéficiaires, qui sont issus des localités de Mérine, Telagh, Ras El Ma, Moulay-Slissen et Tenira, jouiront de ces terres pour une durée de 40 ans renouvelable.

Par ailleurs, la Conservation des forêts lotira prochainement 1 631 ha de terres qui seront donnés en exploitation agricole à 516 demandeurs prioritairement résidents dans la région à proximité de ces superficies, pour une durée de 3 ans renouvelable.

En deux mois, la Conservation des forêts a procédé à l'étude des dossiers de tous les demandeurs avant l'établissement de la liste rendue publique. La Conservation des forêts procédera à la facilitation des procédures afin d'accompagner le nouveau bénéficiaire jusqu'au montage de son projet.

A. M.